





RIVIERA

Studio im Erdgeschoss mit Terrasse

¹⁰⁰
¹⁰¹⁰
₀₄ N-101

Objektnummer

 38 m²

Wohnfläche

 1

Zimmer

Die Immobilie

Die Wohnungen sind mit Klimaanlage in allen Zimmern ausgestattet, die für ein angenehmes Raumklima sorgen. Externe Pergolen bieten zusätzlichen Schatten und einen stilvollen Außenbereich. Private Grillplätze ermöglichen es Ihnen, im Freien zu kochen und zu speisen, während private Gärten Ihnen einen persönlichen Rückzugsort im Freien bieten, ideal für Gartenliebhaber oder Familien mit Kindern.

Flächen

Wohnfläche	38 m²
Zimmer insgesamt	1
Wohn- und Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Terrassen	1
Balkon-/Terrassenfläche	18 m²

Zustand & Erschließung

Zustand	Erstbezug
Alter	Neubau

Sonstiges

als Ferienimmobilie nutzbar	ja
Wohnung in einem Hochhaus	nein

Ausstattung

Art der Ausstattung	gehoben
---------------------	----------------

Badausstattung	Dusche
----------------	---------------

Sicherheitstechnik	Alarmanlage
--------------------	--------------------

Service	Wachdienst
---------	-------------------

✓ Gartennutzung

✓ Klimaanlage

✓ Swimmingpool

Lage & Infrastruktur

Dieses attraktive Anwesen befindet sich nur 950 Meter vom glitzernden Meer entfernt, das eine wunderschöne Sandbucht bietet, ideal für entspannte Tage am Strand. Darüber hinaus sind es nur 800 Meter zu einem gut sortierten Markt, wo Sie frische Produkte und lokale Spezialitäten kaufen können. Eine Vielzahl von Restaurants und Bars ist bequem zu Fuß erreichbar, sodass Sie die kulinarischen Köstlichkeiten der Region in vollen Zügen genießen können. Die charmante Stadt Kyrenia ist in nur 35 Minuten zu erreichen, während die historische Stadt Famagusta ebenfalls nur 35 Minuten entfernt liegt. Für Bootsliebhaber ist die Karpaz Gate Marina in 45 Minuten erreichbar, ein perfekter Ort zum Anlegen und Entspannen.

Lage/Gebiet	Neubaugebiet
-------------	---------------------

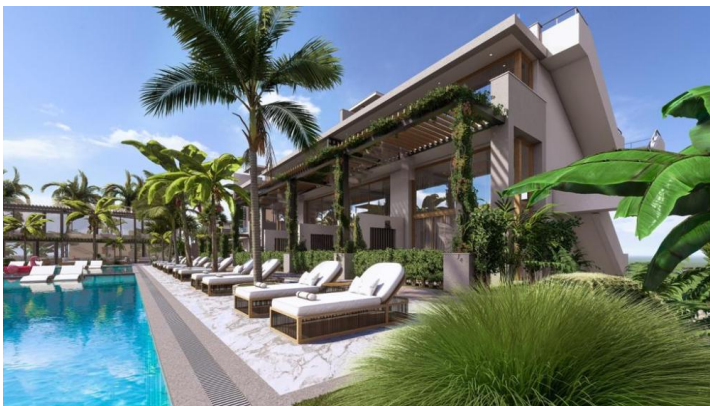
Distanz zum Strand	1,0 km
--------------------	---------------

Distanz zum Meer	1,0 km
------------------	---------------

Preise

Kaufpreis	109.950 GBP
-----------	--------------------

Impressionen



Kontakt

Sean Steele



E-Mail

**info@steele-cyprus-
realestate.com**

Telefon (Zentrale) **+43 664 2641 443**

Telefon

00 43 6642641443

Weitere

http://www.steele-

Informationen

immobilien.com